



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-659/2022

R E P U B L I K A H R V A T S K A

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom AGROSTAR d.o.o. u stečaju, OIB 48286954819, Vojnić, Kralja Tomislava 21A, 27. kolovoza 2024.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika AGROSTAR d.o.o. u stečaju, OIB 48286954819, Vojnić, Kralja Tomislava 21A, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić, i to u zk. ul. br. 271, k.o. Bukovica Utinjska, k.č. br. 554/2, u naravi oranica, površine 1150 čhv.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Bilić-Erić d.o.o. i Zorana Čosića.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-659/2022 od 4. svibnja 2023. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini, između ostalih, u izreci opisana nekretnina.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za prodaju navedene nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), riješio kao u izreci.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Zagreb, 27. kolovoza 2024.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja o prodaji imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl. 247. st. 2. SZ-a). Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. e oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. Općinski sud u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3086b-8ebfd**

Kontrolni broj: **0d644-9a052-54fec**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.